

Số: 429/TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 29 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 07/2019/KDTM-ST ngày 16/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 160/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2019 và Quyết định thi hành án số 419/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2020 và Quyết định cưỡng chế số 08/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 18/5/2021 và Thông báo số 408/TB-CCTHADS ngày 22/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo:

Người phải thi hành án: Ông Từ Thiện Liệp, sinh năm 1965 và bà Phan Thị Nhân, sinh năm 1968 – Cùng địa chỉ ấp Chợ, xã Phú Phụng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Người được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Chợ Lách.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên, gồm: đất và tài sản gắn liền trên đất (nhà ở) có diện tích 54,8m², thuộc thửa đất số 120 (tách), tờ bản đồ số 24 (theo bản đồ chính quy), mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn – tọa lạc tại ấp Chợ, xã Phú Phụng, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Từ Thiện Liệp và bà Phan Thị Nhân đứng tên quyền sử dụng.

Ngày 22/6/2021, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã ban hành Thông báo số 408/TB-CCTHADS về việc công khai lựa chọn tổ chức thực hiện việc thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên. Qua xem xét hồ sơ gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện, đáp ứng các tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định và Chấp hành viên báo cáo lãnh đạo đơn vị thống nhất chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín – Địa chỉ Tầng 1, Tòa nhà 110 Nguyễn Chí Thanh, phường 3, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh (Văn phòng đại diện tại Bến Tre – Địa chỉ: 133D đường Đoàn Hoàng Minh, phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre) để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án, người có liên quan được biết và đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên của ông Từ Thiện Liệp và bà Phan Thị Nhân để làm cơ sở xem xét quyết định mức giá khởi điểm để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT. HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Kim Nhung